

**ПРОТОКОЛ № 1  
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ОЧНОЙ ФОРМЕ**

г. Нефтеюганск

«11» апреля 2017 г.

Очное собрание проведено 11 апреля 2017 г. в 19 часов 00 минут возле 5 подъезда многоквартирного дома №9 в 15 мкр. г. Нефтеюганск

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9 в 15 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 9, инициировало проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие:

---

На собрании присутствовали следующие представители управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер»: генеральный директор – \_\_\_\_\_, главный бухгалтер – \_\_\_\_\_, инженер- \_\_\_\_\_, специалист по работе с населением – \_\_\_\_\_, мастер ССД- \_\_\_\_\_.

Всего зарегистрировано собственников жилых помещений с общей площадью 332,18 м<sup>2</sup>, что составляет 3,24 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10 263,9 м<sup>2</sup>

Место хранения настоящего протокола в офисе ООО УК «ЮганскСевер»

#### Повестка дня общего собрания:

1. О выборе Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет о выполнении договора управления за 2016 год.
3. Расходование арендных средств, полученных от аренды общего имущества.
4. Выбор способа формирования капитального ремонта.
5. Инструктаж собственников и нанимателей о мерах пожарной безопасности.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9 в 15 микрорайоне г. Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет) согласно ст. 45 ЖК РФ.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом № 9, размещенное в информационных стендах в подъездах МКД.
2. Лист регистрации собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме №9 в 15 мкр. к годовому (отчетному) общему собранию собственников.
3. Годовой отчет за 2016 год (мкр. 15 дом 9).

Инициатор общего собрания  
собственников помещений  
в многоквартирном доме № 9  
в 15 микрорайоне  
г. Нефтеюганска

ООО УК «ЮганскСевер»  
в лице генерального директора  
И.Г. Гумерова